

# GALICIA

Proyecto editorial creado y dirigido por  
FRANCISCO RODRÍGUEZ IGLESIAS

# DERECHO

---



HÉRCULES DE EDICIONES

**PARTE I**  
**EL DERECHO PRIVADO GALLEGO (II)**

---

**CAPÍTULO 1. "USOS Y COSTUMBRES PROPIOS" DEL DERECHO CIVIL DE GALICIA Y SU APLICACIÓN JUDICIAL** 20

---

José Seoane Iglesias

1. LOS "USOS Y COSTUMBRES PROPIOS" COMO FUENTE PRIMORDIAL EN EL DERECHO CIVIL DE GALICIA Y LA PATENTE POTESTAD LEGISLATIVA DEL PARLAMENTO GALLEGO .....	23
2. EL FENÓMENO LEGAL: SUS MUTACIONES E INCIDENCIAS EN LA VIDA SOCIAL .....	27
3. INQUIETUDES QUE SUSCITA LA NORMA CONSUECUDINARIA .....	28
4. USOS Y COSTUMBRES EN EL DERECHO CIVIL DE GALICIA ELEVADOS A RANGO LEGAL .....	29
5. USOS CUYA VIGENCIA NO APARECE CONSTATADA O QUE NO SON "PROPIOS" DEL DERECHO CIVIL DE GALICIA .....	30
6. REFLEXIONES EN TORNO A LA PRUEBA DE LA COSTUMBRE .....	32
El objeto de la prueba .....	32
El doble aspecto que presenta la costumbre .....	33
Posibilidad de la aplicación de oficio de la costumbre .....	34
Los usos y costumbres "notorios" .....	38
Breve referencia a la existencia y contenido de la costumbre .....	39
7. USOS Y COSTUMBRES FUERA DEL TEXTO LEGAL DE 1995 Y RECOGIDOS POR LOS TRIBUNALES GALLEGOS .....	42
Montes abertales, de varas, de voces o <i>de fabeo</i> .....	43
<i>Resío</i> y <i>venela</i> .....	48
— <i>Resío</i> .....	48
— <i>Venela</i> .....	49
Plantación de arbolado .....	51
— Artículo 591 del Código civil .....	51
— Decreto 2661/1967, de 9 de octubre, y Decreto de 11 de mayo de 1989, núm. 81/1989 .....	52
— Algunos supuestos de plantación .....	52
Gavia o <i>gabia</i> .....	60
Costumbre de <i>cara boa</i> en elemento divisorio de propiedad .....	62
<i>Pé de rei</i> o <i>pé do rei</i> .....	63
<i>Aira</i> o <i>eira de mallar</i> .....	66
— Clases de eras .....	68
8. A MODO DE CONCLUSIÓN .....	68
NOTAS AL CAPÍTULO 1 .....	69

---

**CAPÍTULO 2. INSTITUCIONES** 72

---

Antonio Díaz Fuentes

1. INTRODUCCIÓN .....	75
2. RÉGIMEN PERSONAL Y ECONÓMICO FAMILIAR .....	76
Casa habitación y casa o lugar acasariado .....	76
Del concepto estático (patrimonial) a la visión dinámica y orgánica de explotación. El <i>fundus instructus</i> .....	78
Sustantividad y objetivación del lugar acasariado .....	78
Continuidad familiar y conservación del patrimonio .....	80
Hacia una sociedad moderna .....	86

3. LOS DERECHOS REALES .....	86
¿Qué son? .....	86
Clasificación de los derechos reales .....	90
El hecho diferencial gallego.....	91
Comunidades.....	92
— Los montes en Galicia .....	92
— Otras formas de comunidad en Galicia .....	119
Relaciones prediales de vecindad .....	124
— Relaciones prediales de vecindad en el Derecho gallego.....	128
— <i>Cómaro, ribazo o arró</i> .....	129
— <i>Cara boa</i> .....	131
— <i>Resío y venela</i> .....	131
— <i>Pé de rei</i> .....	133
— Distancia de plantación a la linde .....	133
— Inmisión de ramas y raíces.....	139
— Servidumbre de <i>tomaboi</i> .....	140
— <i>A gabia</i> .....	140
Servidumbres.....	142
— La servidumbre de paso.....	144
— Los modos de adquirir la servidumbre de paso (artículo 25 de la Ley de Derecho Civil de Galicia).....	144
— Servidumbres por ley .....	145
— Por dedicación del dueño del predio sirviente.....	146
— Por negocio bilateral.....	146
— La usucapción .....	148
— La usucapción de servidumbres .....	149
— Al fin, prescripción adquisitiva de la servidumbre de paso.....	151
— Irretroactividad del artículo 25 de la LDCG.....	154
— Servidumbre forzosa de paso .....	155
— Enclavamiento por hecho del propietario y constitución de servidumbre forzosa sin indemnización.....	159
— Ejercicio de la servidumbre. Derechos y obligaciones de los titulares de los predios.....	161
— ¿Puede concederse el <i>ius variandi</i> al titular de la servidumbre?.....	163
— La servidumbre de paso ante los modernos medios de transporte .....	164
— Ampliación de la servidumbre (artículo 27.2 de la Ley de Derecho Civil de Galicia) .....	166
— Extinción de la servidumbre (artículo 28).....	167
— Suspensión de las servidumbres (artículo 29).....	171
Serventías.....	172
— La serventía como figura para la comunicación predial.....	172
— La serventía en el Derecho gallego.....	177
— La serventía del artículo 32 de la LDCG .....	179
— Serventía no de <i>agro</i> .....	180
— Pasos de ganado .....	180
El retracto de graciosa .....	182
NOTAS AL CAPÍTULO 2.....	183

— Tala de árboles.....	260
— Explotación de las minas.....	260
— Abono de mejoras y expensas.....	260
— Abono de reparaciones.....	264
— Cumplimiento de obligaciones del causante.....	265
— Administración de bienes usufructuados.....	266
— Prestar alimento.....	267
— Defensa de la posesión de bienes usufructuados.....	268
7. REVOCACIÓN.....	269
Pacto de irrevocabilidad.....	270
Revocación del legado de usufructo.....	270
Revocación del pacto de usufructo.....	271
8. RENUNCIA.....	276
9. REDENCIÓN.....	277
10. EXTINCIÓN.....	277
Por nuevo matrimonio del usufructuario.....	278
Por incumplimiento de las cargas impuestas por el causante.....	279
Por incumplimiento grave y reiterado de los deberes familiares.....	279
NOTAS AL CAPÍTULO 4.....	282

---

## **CAPÍTULO 5. LA MEJORA**

294

*Domingo Bello Janeiro*

1. INTRODUCCIÓN.....	297
2. ANTECEDENTES.....	298
3. REGULACIÓN EN OTROS ORDENAMIENTOS FORALES.....	301
4. CARACTERES DE LA MEJORA EN EL DERECHO GALLEGO.....	306
5. RÉGIMEN JURÍDICO.....	308
Sujeto. Elementos personales.....	308
Forma.....	310
Objeto.....	311
6. EFECTOS.....	314
Antes de abrirse la sucesión.....	314
Después de abrirse la sucesión.....	315
7. LA DELEGACIÓN DE LA FACULTAD DE MEJORAR EN GALICIA.....	316
8. EL DERECHO DE LABRAR Y POSEER COMO MODELO DEL PACTO DE MEJORA.....	319
Antecedentes. Su regulación en la Compilación de 1963.....	319
Su regulación en la Ley gallega.....	324
9. INEFICACIA Y EXTINCIÓN.....	330
10. TRANSMISIÓN.....	333
11. INSTITUCIONES CONSUETUDINARIAS GALLEGAS EN EL PACTO DE MEJORA.....	336
NOTAS AL CAPÍTULO 5.....	337

Domingo Bello Janeiro

1. INTRODUCCIÓN .....	351
2. LA APARTACIÓN EN LOS DEMÁS ORDENAMIENTOS FORALES .....	354
3. CONCEPTO Y NORMATIVA LEGAL .....	356
4. NATURALEZA JURÍDICA.....	358
Elementos personales.....	364
— Las partes.....	365
— Capacidad y representación.....	366
— La Ley aplicable .....	367
Elementos reales .....	368
— Condición y contenido de los bienes .....	368
— Titularidad de los bienes .....	370
— Carácter de la adquisición.....	371
— Naturaleza de la exclusión del legitimario.....	371
Elementos formales.....	373
5. EFECTOS .....	374
Antes de abrirse la sucesión .....	375
— En vida de los contratantes.....	375
— Tras la muerte del apartado.....	378
Después de abrirse la sucesión del apartante.....	378
— Computación, imputación y colación de las atribuciones.....	379
— Cálculo de la legítima .....	381
— Inoficiosidad .....	383
6. RÉGIMEN FISCAL.....	384
7. CONSIDERACIONES CONCLUSIVAS .....	390
NOTAS AL CAPÍTULO 6.....	391

Eduardo Méndez Apenela, Francisco M. Ordóñez Armán, Miguel Ángel Pérez Álvarez y Marcos A. López Suárez

1. INTRODUCCIÓN .....	403
Contenido y ordenación sistemática del Derecho Sucesorio en la Ley 4/1995, de 24 de mayo, de Derecho Civil de Galicia.....	403
Notas características del Derecho sucesorio gallego .....	403
Principios que informan la regulación de la Ley de Derecho Civil de Galicia .....	404
Apreciaciones críticas .....	405
— Materia objeto de regulación .....	405
— Modo de llevar a cabo la regulación.....	406
2. EL RÉGIMEN JURÍDICO DEL DERECHO SUCESORIO GALLEGO.....	407
Introducción.....	407
La sucesión testada .....	407
— Preliminar .....	407

— El testamento abierto notarial .....	407
— El testamento mancomunado .....	415
— El testamento por comisario .....	422
— Las mejoras testamentarias. La interpretación e integración de las disposiciones testamentarias .....	426
Las legítimas .....	427
— Introducción .....	427
— La legítima: definición y principios .....	428
— Personas beneficiarias de las legítimas .....	429
— La conmutación del Usufructo vital .....	431
— Aspecto cuantitativo de las legítimas. Determinación del haber hereditario .....	431
— Determinación de la legítima individual .....	434
— El apartamiento y la determinación de la legítima .....	436
— Atribución de la legítima .....	437
— Apartamiento, imputación y colación .....	438
— La preterición .....	442
— La desheredación .....	442
— La inoficiosidad. La acción de suplemento de legítima .....	443
— La naturaleza de la legítima gallega y la posición jurídica del legitimario .....	444
— La Ley 41/2003, de 18 de noviembre, de protección patrimonial de las personas con discapacidad .....	446
La sucesión intestada .....	446
— Preliminar .....	446
— El llamamiento sucesorio a la Comunidad Autónoma de Galicia .....	446
— El Derecho del cónyuge viudo a hacer efectiva la cuota usufructuaria sobre los bienes gananciales .....	447
Las partijas .....	447
— Preliminar .....	447
— La partija del testador: introducción .....	447
— La partición del contador-partidor .....	454
— La partija libre .....	457
— La partija de la mayoría .....	460
— La partija con menores o incapacitados .....	468
— El cesionario y la partija .....	469
3. POSTERIORES TRABAJOS DE REFORMA DE LA LEY DE DERECHO CIVIL DE GALICIA EN MATERIA DE DERECHO SUCESORIO .....	469
NOTAS AL CAPÍTULO 7 .....	471

---

## **CAPÍTULO 8. LOS CONTRATOS EN LA LEY DE DERECHO CIVIL DE GALICIA**

472

**Domingo Bello Janeiro**

1. INTRODUCCIÓN .....	475
2. LOS ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS .....	476
La competencia autonómica en la materia .....	477
Normas generales .....	479
El arrendamiento del lugar acasado .....	483

3. LA APARCERÍA.....	484
Disposiciones generales.....	485
Formas especiales.....	487
4. EL VITALICIO.....	492
5. LA COMPAÑÍA FAMILIAR GALLEGA.....	496
6. CONSIDERACIONES CONCLUSIVAS.....	498
NOTAS AL CAPÍTULO 8.....	499

---

<b>CAPÍTULO 9. LA NORMATIVA GALLEGA SOBRE FUNDACIONES Y SU RELACIÓN CON LA LEY ESTATAL</b>	<b>502</b>
--	------------

---

Domingo Bello Janeiro

1. MARCO NORMATIVO.....	505
2. ÁMBITO DE APLICACIÓN.....	508
3. CONSTITUCIÓN.....	508
4. GESTIÓN ECONÓMICA.....	518
5. CONSIDERACIONES CONCLUSIVAS.....	520

---

<b>BIBLIOGRAFÍA</b>	<b>523</b>
---------------------	------------

---